

■ **Ulga termomodernizacyjna** – w odpowiedziach na pytania

Rok 2019 jest pierwszym, w którym podatnicy mogą skorzystać z ulgi termomodernizacyjnej. Nie przeszkadza w tym fakt, że dla podatników zeznania roczne przygotował i udostępnił na portalu podatkowym SzeF KAS. Podatnik, który zamierza skorzystać z ulgi termomodernizacyjnej, może w tym zakresie zmodyfikować propozycję zeznania przygotowaną przez SzeFa KAS. Przedstawiamy odpowiedzi na pytania, jakie w temacie ulgi termomodernizacyjnej wpłynęły do naszej redakcji.

1. Czy można skorzystać z ulgi, jeżeli pierwszy wydatek na termomodernizację został poniesiony przed 2019 r.

■ **PROBLEM**

W 2018 r. poniosłem pierwszy wydatek na termomodernizację domu, którego jestem właścicielem. W 2019 r. dokonałem kolejnych wydatków na ten cel w kwocie 12 400 zł. Czy w rozliczeniu za 2019 r. mogę skorzystać z ulgi? Jeżeli tak, to czy w zeznaniu za 2019 r. mogę odliczyć wydatki, które poniosłem również w 2018 r.?

■ **RADA**

Tak, w zeznaniu za 2019 r. podatnik może skorzystać z ulgi termomodernizacyjnej. Odliczyć może jednak tylko wydatki poniesione na termomodernizację w 2019 r. Nie ma prawa do odliczenia wydatków poniesionych na ten cel w 2018 r. Szczegóły – w uzasadnieniu.

■ **UZASADNIENIE**

Przepisy wprowadzające ulgę termomodernizacyjną weszły w życie 1 stycznia 2019 r. i mają zastosowanie do dochodów uzyskanych od tego dnia. Z tego powodu podatnicy po raz pierwszy mogą skorzystać z tej ulgi dopiero w zeznaniu za 2019 r. Nie oznacza to jednak, że tylko podatnicy, którzy rozpoczęli termomodernizację od 1 stycznia 2019 r., mogą odliczyć poniesione na ten cel wydatki. W przepisach przejściowych przewidziano bowiem możliwość odliczenia wydatków dotyczących przedsięwzięcia termomodernizacyjnego rozpoczętego również przed 1 stycznia 2019 r. Warunkiem takiego odliczenia jest ukończenie termomodernizacji po 31 grudnia 2018 r., jednak nie później niż w okresie trzech kolejnych lat, licząc od końca roku podatkowego, w którym podatnik poniósł pierwszy wydatek. Podatnicy, którzy rozpoczęli prace termomodernizacyjne przed 1 stycznia 2019 r., muszą pamiętać, że w ramach ulgi termomodernizacyjnej mogą odliczyć tylko wydatki poniesione od 1 stycznia 2019 r. do dnia, w którym upływie trzyletni okres na zakończenie tych prac. To oznacza, że tacy podatnicy nie mogą odliczyć wydatków poniesionych przed 1 stycznia 2019 r.